

Акт № 284

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 81 корп. 3

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **81 корп. 3**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-268 876,19	359 290,41	90 414,22	Замена светильника под.№2 9-й эт.	шт.	1	1 724,25
			Подвал подъезд №2. Замена стойка ГВС с запорной арматурой (4шт)	м	5	23 518,71

		Установка откидного пандуса для детских колясок под.№ 2	шт.	1	17 434,92
		Замена крана ХВС (спускника) в подвале под.№ 2	шт.	1	2 436,68
		Замена запорной арматуры на ХВС в подвале под.№2	шт.	2	5 861,93
		Ремонт межпанельных швов кв.8	м	29	33 635,37
		Замена стояка ЦГВС с запорной арматурой (2шт) и полотенцесушителя кв.69,70	п.м.	27	65 909,68
		Замена запорной арматуры (Д=80мм) на тепловом узле.	шт.	2	63 344,34
		Замена запорной арматуры (7шт.) на тепловых узлах, замена стояков ЦО	п.м.	7	16 258,13
		Окраска дверей входных групп и мусоросборных камер, элеваторных узлов, газовых вводов	м2	29,77	6 592,25
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.64	шт.	1	1 700,00
		Установка решетки для обуви под.№1	шт.	1	2 172,95
		ИТОГО			240 589,21
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					-150 174,99

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **240 589,21 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)